**UMOWA - projekt**

o udzielenie zamówienia do 14.000 euro

zawarta w dniu ………………. roku pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Spółką Akcyjną w Krakowie**

z siedzibą w Krakowie, ul. św. Wawrzyńca 13, 31-060 Kraków (adres do korespondencji: ul. Jana Brożka 3, 30-347 Kraków), zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000025692, NIP: 6790085613, posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 84.882.400,00 zł oraz kapitał wpłacony w wysokości 84.882.400,00 zł,

zwanym dalej **Zamawiającym** lub **MPK S.A. w Krakowie**, które reprezentują:

**Prezes Zarządu -**

**Członek Zarządu -**

a

.........................................................................

z siedzibą w ........................................................................., zarejestrowaną w ………………., NIP: ………………., zwaną dalej **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

.........................................................................

.........................................................................

zwanymi dalej łącznie lub osobno **Stronami** lub **Stroną**, o następującej treści:

*Umowa niniejsza zostaje zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 2164. z późn. zm.), stosownie do treści art. 4 pkt. 8 tej ustawy, na podstawie Zarządzenia nr 18 Zarządu MPK S.A. w Krakowie z dnia 02 lipca 2007 r. Załącznik nr 5 (Regulamin udzielania zamówień o wartości do kwoty 14.000 Euro ust.1).*

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Niniejszą umową Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi **utrzymania terenów zielonych w obiektach MPK S.A. w Krakowie**, w zakresie określonym w ust. 2, zwane dalej *usługami* lub *pracami*.
2. W zakresie prac objętych niniejszą umową zawarte są:
   1. wycinka krzewów i drzew + frezowanie + karczowanie pni wraz z korzeniami
   2. ciecia pielęgnacyjne drzew i krzewów,
   3. zakup uzgodnionych gatunków sadzonek i niezbędnych materiałów ogrodniczych (ziemia ogrodnicza, folia itp.),
   4. nasadzenia drzew i krzewów + projekt nasadzeń, wertykulacja trawników, rekultywacja gruntów, wykonywanie nowych trawników, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. Wykonawca zakupi wybrane przez Zamawiającego gatunki roślin i materiały ogrodnicze (ziemia ogrodnicza, folia itp.) do wykorzystania przy wykonywaniu nasadzeń drzew i krzewów na podstawie niniejszej umowy. Zamawiający zwróci Wykonawcy faktycznie poniesione koszty zakupu na podstawie refaktury wystawionej przez Wykonawcę dla Zamawiającego. Zamawiający nabywa własność drzew i krzewów z chwilą ich posadzenia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zaś materiałów ogrodniczych z chwilą ich zastosowania. Transport zakupionych sadzonek i materiałów ogrodniczych odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W przypadku konieczności użycia do prac określonych w ust. 2 pkt. 2.4 sprzętu ciężkiego (spycharka, koparka itp.) wykonanie takich prac może zostać powierzone Wykonawcy przez Zamawiającego wyłącznie po uprzednim, indywidualnym dla każdego przypadku, uzgodnieniu kosztów i zakresu prac.

WARUNKI TECHNOLOGICZNE

§ 2

1. Zamawiający każdorazowo będzie wskazywał drzewa i krzewy przeznaczone do usunięcia, pielęgnacji lub miejsca nowych nasadzeń drzew lub krzewów. Wykonawca nie może samowolnie usuwać drzew ani krzewów bez uprzedniego wskazania Zamawiającego ani też nasadzać drzew lub krzewów w innych miejscach niż wskazane przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie odpowiednio merytorycznie i technicznie przygotowanych pracowników, niezbędny do wykonania usługi sprzęt oraz wszelkie potrzebne narzędzia i środki.
3. Wykonawca oświadcza, że pracownicy, którymi posługuje się przy wykonywaniu usługi, posiadają wszelkie niezbędne uprawnienia, ubezpieczenia i badania lekarskie oraz zdolność psychofizyczną do wykonywania prac tego rodzaju. Pracownicy ci są zobowiązani posiadać ze sobą przy wykonywaniu prac dokumenty stwierdzające ich uprawnienia.
4. W szczególnych przypadkach wymagana praca we wszystkie dni tygodnia.
5. Przed rozpoczęciem wycinki drzew Wykonawca jest zobowiązany oznakować i wygrodzić strefę bezpieczeństwa, o odpowiednim dla zakresu wykonywanych prac rozmiarze, nie dopuszczając do przebywania na jej terenie osób postronnych.
6. Niezbędne do dokonania wycinki drzew zezwolenia administracyjne zapewnia Zamawiający.
7. Wykonawca jest zobowiązany zachować szczególną ostrożność wykonując prace w pobliżu miejsc, w których zawieszona jest tramwajowa sieć trakcyjna, przewieszki lub inne elementy uzbrojenia infrastruktury.
8. Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu po wykonaniu prac a także wywiezienia we własnym zakresie, gałęzi, konarów i wszelkich innych pozostałości. Pozyskane w wyniku wycinki drzew i krzewów pnie drewniane stanowią własność Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się bezwzględnie przestrzegać wymagania Zamawiającego dotyczące BHP, przepisów przeciwpożarowych i oddziaływania na środowisko określone w ***załączniku nr 1*** do umowy.
10. Osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu usługi, są zobowiązane do:
    1. przestrzegania zasad BHP i wymagań środowiskowych obowiązujących u Zamawiającego;
    2. poszanowania mienia znajdującego się w obiektach Zamawiającego,
    3. noszenia na terenie Zamawiającego wyróżniającej się odzieży,
    4. przestrzegania zasad kontroli ruchu osobowego i samochodowego.
    5. przestrzegania przepisów z zakresu Prawa Ochrony Środowiska i rozliczania ich w ramach prowadzonej działalności.

JAKOŚĆ WYKONYWANYCH PRAC I RĘKOJMIA

§ 3

1. Wykonawca wykona usługi jakościowo dobrze z należytą starannością. W szczególności prace winny być wykonane zgodnie ze sztuką ogrodniczą i z zachowaniem estetyki.
2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usług Zamawiający może żądać od Wykonawcy powtórnego wykonania usługi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca udziela **24 miesięcznej gwarancji** prawidłowości wykonanych prac i przyjęcia się materiału sadzeniowego. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od dnia podpisania ***protokołu odbioru prac***.
4. Okres rękojmi wynosi **36 miesiące**.

WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

§ 4

1. Usługi będą wykonywane sukcesywnie, w oparciu o każdorazowe wcześniejsze indywidualne zamówienie Zamawiającego, składane telefonicznie na numer ………………., potwierdzane pocztą elektroniczną na adres ……………….. Zamówienie określi charakter i miejsce prac oraz wymagany przez Zamawiającego termin ich realizacji. Doręczenie zamówienia Wykonawcy przez Zamawiającego stwarza po stronie Wykonawcy zobowiązanie do jego realizacji.
2. Miejscem prac będzie wskazana w zamówieniu lokalizacja obiektu MPK S.A. w Krakowie.
3. Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu zamówienia (ust. 1) jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o ilości pracowników, którymi zamierza się posłużyć przy realizacji danego zamówienia i uzyskać jego akceptację (pisemną lub e-mailową) dla danej ilości pracowników. Wykonawca może naliczyć wynagrodzenie tylko za taką ilość pracowników, dla jakiej uzyskał akceptację Zamawiającego.
4. **Osoba odpowiedzialna za realizację umowy:**
   1. ze strony Zamawiającego: specjalista ds. Ochrony Środowiska tel. ………………., e-mail: ……………….
   2. ze strony Wykonawcy: ………………. tel. ………………., e-mail: ……………….
5. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy aktualną **polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej wykonywanie usług utrzymania terenów zielonych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na jedno i więcej zdarzeń, na sumę zabezpieczającą potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania umowy, nie mniejszą niż **500.000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych).
6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczył kserokopię aktualnej polisy (potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
7. W przypadku gdy w okresie, o którym mowa w ust. 1, upływać będzie ważność polisy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednakże **nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem** złożonej Zamawiającemu uprzednio polisy dostarczyć kserokopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) nowej ważnej polisy pod rygorem ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt przez Zamawiającego.
8. Poniesione przez Zamawiającego koszty ubezpieczenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo **według swojego wyboru** potrącić z należności za wykonane usługi albo żądać ich zapłaty od Wykonawcy.

WYNAGRODZENIE

§ 5

1. Strony ustaliły **maksymalną nominalną wartość zamówienia** na kwotę:

**netto:** ……………….**zł** (słownie: ……………….) .

1. Maksymalna nominalna wartość zamówienia, wskazana w ust. 1, stanowi maksymalną kwotę netto, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie usług określonych w niniejszej umowie (§ 1 ust. 2). Kwota ta nie stanowi dla Zamawiającego zobowiązania do pełnej realizacji, ani też podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania całości zamówienia.
2. Cena jednostkowa **za 1 (jedną) roboczogodzinę** pracy pracownika Wykonawcy wraz z obsługą sprzętu niezbędnego dla realizacji umowy wynosi:
   1. za wycinkę krzewów i drzew + frezowanie karczowanie pni wraz z korzeniami:

**netto: zł** (słownie:),

* 1. za cięcia pielęgnacyjne drzew i krzewów :

**netto: zł** (słownie:).

* 1. za nasadzenia drzew, krzewów, wertykulacja trawników, rekultywacja gruntów, wykonywanie nowych trawników

**netto: zł** (słownie:).

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace określone w § 1 ust. 2 pkt. 2.1, 2.2 zostanie naliczone w oparciu o faktyczną ilość wykonanych usług, na podstawie iloczynu czasu (liczby godzin) świadczenia usługi, liczby pracowników Wykonawcy (zaakceptowanej przez Zamawiającego) i właściwych dla rodzaju wykonanej usługi cen jednostkowych określonych w ust. 3.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za świadczenia określone w § 1 ust. 2 pkt. 2.3 i 2.4 zostanie naliczone:
   1. w zakresie usługi określonej w § 1 ust. 2 pkt. 2.3 na zasadach opisanych w § 1 ust. 3,
   2. w zakresie usługi określonej w § 1 ust. 2 pkt. 2.4 w oparciu o uzgodnienia, o których mowa w § 1 ust. 4, a w pozostałych przypadkach (tj. wykonywaniu usług bez użycia sprzętu ciężkiego) wynagrodzenie za te usługi jest wliczone w ceny jednostkowe określone w ust. 3.
3. Cena jednostkowa określona w ust. 3 zawiera wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z realizacją niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3 i 4.
4. Ceny netto podane w umowie **nie mogą ulec podwyższeniu** w okresie obowiązywania umowy. Wykonawca **może obniżyć** ceny netto w każdym czasie, w formie aneksu do umowy.
5. Należny podatek od towarów i usług VAT zostanie naliczony i zapłacony zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce.
6. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, ceny brutto oraz stawki podatku VAT określone w ofercie Wykonawcy ulegną odpowiedniej zmianie w taki sposób, aby wynikające z umowy ceny netto pozostały niezmienione. Zmiana wskazana w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.
7. Podstawą wystawienia faktury jest każdorazowo bezusterkowy **protokół odbioru prac,** którego wzór stanowi ***załącznik nr 2*** do niniejszej umowy,podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy: ......................................................................... w terminie **do** **30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu wystawionej prawidłowo i zgodnie z umową faktury potwierdzającej wykonanie przedmiotu zamówienia.
9. Faktury będą wystawione na Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne S.A. w Krakowie, ul. św. Wawrzyńca 13, 31-060 Kraków, NIP: 679-008-56-13 a doręczone na adres: ul. J. Brożka 3, 30-347 Kraków.
10. Na fakturach Wykonawca zamieści numer rachunku bankowego wskazany w niniejszej umowie z zastrzeżeniem ustępu kolejnego.
11. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w niniejszej umowie jest dopuszczalna za pisemnym powiadomieniem Zamawiającego przez Wykonawcę na adres: Sekcja Finansowa MPK S.A. w Krakowie, ul. J. Brożka 3, faksem na numer **12/2541989** lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [suder@mpk.krakow.pl](mailto:suder@mpk.krakow.pl), bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
12. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę powyższych postanowień, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty do czasu prawidłowego powiadomienia o zmianie numeru rachunku bankowego.

Niezależnie od powyższego, w przypadku niedochowania przez Wykonawcę warunku określonego w powyższym ustępie, dokonanie przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany w umowie będzie uznane za skuteczne.

1. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Cesja wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

§ 6

1. Zamawiający **może** naliczyć Wykonawcy kary umowne w następującej wysokości w przypadku:
   1. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 3, a także w przypadku nieuzasadnionego rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę – **12,5%** maksymalnej nominalnej wartości zamówienia netto określonej w § 5 ust. 1;
   2. nieterminowej realizacji usługi lub nieterminowego usunięcia wad (względem terminu określonego w zamówieniu lub wyznaczonego przez Zamawiającego), za każdy dzień opóźnienia - **0,25%** wartości umowy netto określonej w §5 ust.1;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

OKRES OBOWIĄZYWANIA

§ 7

1. Umowa została zawarta **na okres** .........................................................................lub do wyczerpania maksymalnej nominalnej wartości zamówienia określonej w § 5 ust. 1, w zależności, który z tych terminów nastąpi wcześniej.
2. Zamawiający zastrzega sobie, iż w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca będzie mógł żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, w szczególności powtarzających się reklamacji dotyczących złej jakości lub nieterminowej realizacji usług.

PODWYKONAWCY;

OSOBY WYKONUJĄCE ZAMÓWIENIE NA ZLECENIE WYKONAWCY

§ 8

1. Realizacja niniejszej umowy przy pomocy Podwykonawców może odbywać się po uzyskaniu zgody Zamawiającego. Zmiana Podwykonawcy jest dopuszczalna za pisemną zgodą Zamawiającego bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
2. Za Podwykonawcę uznaje się osobę fizyczną, osobę prawną, albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, z którą Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego, na wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo przedłożyć, na żądanie Zamawiającego, umowę z Podwykonawcą określającą pełny zakres powierzonych czynności.
3. *Wykonawca ma prawo powierzyć wskazane poniżej części przedmiotu zamówienia do wykonania Podwykonawcom: ………………………………………………………………….*

§ 9

1. W przypadku, **gdy jednocześnie pracownikami Zamawiającego** są osoby wykonujące zamówienie na zlecenie Wykonawcy, jego Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców na podstawie umowy agencyjnej, umowy zlecenia lub innej umowy o świadczenie usług, do której zgodnie z Kodeksem Cywilnym stosuje się przepisy dotyczące zlecenia lub umowy o dzieło, Wykonawca jest zobowiązany przekazywać Zamawiającemu (do Działu Personalnego ul. Brożka 3, faks: 12/2541167, e-mail: [jsakowsk@mpk.krakow.pl](mailto:jsakowsk@mpk.krakow.pl) lub [ipopiela@mpk.krakow.pl](mailto:ipopiela@mpk.krakow.pl)) imienną listę tych osób. Wykonawca zobowiązany jest ponadto złożyć stosowne oświadczenie z podaniem kwoty przysługującego tym osobom wynagrodzenia.

Informacje, o których powyżej powinny być przekazywane nie później niż **do 5–go dnia miesiąca kalendarzowego**, w którym Wykonawca będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia na rzecz ww. osób.

Wynagrodzenie dla Wykonawcy winno zostać pomniejszone o kwoty, które Zamawiający zobowiązany był zapłacić jako płatnik składek z tytułu ubezpieczenia społecznego pracowników Zamawiającego wykonujących zamówienie w ramach umów zawartych z Wykonawcą, Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami. O wysokości zapłaconych z tego tytułu kwot Zamawiający (Dział Personalny) będzie niezwłocznie informował Wykonawcę.

1. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkowi informacyjnemu, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości równej **200%** kwoty, którą Zamawiający zobowiązany był odprowadzić z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne swoich pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia. § 6 ust. 2 i 3 stosuje się.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10

1. ***Załączniki*** stanowią integralną część umowy.
2. Strony zobowiązują się niezwłocznie poinformować wzajemnie o każdej zmianie danych adresowych, w tym również numerów telefonów, faksu lub adresu e-mail. W przypadku niepowiadomienia o takiej zmianie wszelkie doręczenia dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne, a Strona, która nie poinformowała o zmianie, odpowiada za wynikłą stąd szkodę.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana danych kontaktowych (osoby kontaktowe, numery telefonów i faksów, adresy e-mail) wskazanych w umowie jest dopuszczalna za pisemnym powiadomieniem drugiej Strony bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
4. Do umowy stosuje się prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych umową znajdą zastosowanie odpowiednie przepisy polskiego Kodeksu Cywilnego.
5. Spory powstałe na tle realizacji tej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. W razie jakichkolwiek rozbieżności lub sprzeczności postanowień niniejszej umowy z postanowieniami stosowanych przez Wykonawcę wzorców umów, ogólnych warunków umów, umów licencyjnych lub podobnych dokumentów pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy. W szczególności postanowienia w/w dokumentów nie znajdą zastosowania wobec kwestii, które w niniejszej umowie uregulowano odmiennie.

***ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA***